

Số: 1310 /TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 03 tháng 4 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 191/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 0420/CV-LS ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Lam Sơn Sài Gòn về việc không có khách hàng tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Trần Phúc Minh - đại diện ủy quyền của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam, địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP.Hà Nội.

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Thanh Tâm (có Bà Đinh Thị Quỳnh Như - là đại diện ủy quyền) địa chỉ: số 480/40 Bình Quới, Phường 28, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: bà Nguyễn Thanh Trúc (có bà Huỳnh Thị Huỳnh Mì là người đại diện theo ủy quyền) địa chỉ: số 480/40 Bình Quới, Phường 28, quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung: Theo Thông báo số 699/TB-CCTHADS ngày 06/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 về việc bán đấu giá tài sản, có nội dung:

Tài sản bán đấu giá là: Căn hộ tại Tầng 3 số 34 đường Mai Thị Lựu, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu của bà Nguyễn Thanh Trúc theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 5743/2007/UB.GCN do Ủy ban nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 31/12/2007, cập nhật thay đổi chủ sở hữu ngày 15/7/2019

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 01/3/2024 đến 17h00 ngày 02/4/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - địa chỉ: số 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

Thời gian tổ chức bán đấu giá: vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 05/04/2024 tại Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – địa chỉ: số 111A Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

Tuy nhiên, hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (17 giờ ngày 02/4/2024) nhưng không có khách hàng nào nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Do vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho các bên đương sự được biết trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản nêu trên. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho các bên đương sự được biết để thực hiện.

Nơi nhận :

- Đương sự;
- Viện KSND Quận 1;
- Lưu VT, HS.



CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Quốc Vinh